

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN

Los resultados han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”).

La siguiente tabla presenta el estado de resultados consolidado condensado, en millones de pesos, por los dos meses terminados el 31 de marzo de 2024

	1T'24	Margen %
Ingresos	1,210.0	100.0
Utilidad neta	133.6	11.0
Ingresos de los segmentos	1,210.0	100.0
Utilidad de los segmentos operativos ⁽¹⁾	273.7	22.6

(1) El margen de utilidad de los segmentos operativos se determina con base en ingresos de los segmentos.

Resumen de Resultados por Segmento

Las siguientes tablas presentan los ingresos y la utilidad de los segmentos de la Compañía, por el periodo inicial de dos meses terminado el 31 de marzo de 2024. La determinación de la operación de los segmentos objeto de reporte se lleva a cabo con base en el método interno de reporte a la administración para las decisiones de operación y la evaluación del desempeño de los segmentos, así como ciertos criterios cuantitativos, cualitativos y de reporte. Las operaciones de la Compañía se clasificaron en tres segmentos: (i) Segmento de Fútbol; (ii) Segmento de Juegos y (iii) Segmento de Editoriales y Distribuidoras.

Ingresos	1T'24	%
Fútbol	613.9	50.8
Juegos	515.0	42.5
Editoriales y Distribuidoras	81.1	6.7
Ingresos por segmento	1,210.0	100.0
Operaciones intersegmento ¹	-	
Ingresos	1,210.0	

Utilidad de los segmentos operativos ⁽²⁾	1T'24	Margen %
Fútbol	120.6	19.6
Juegos	149.6	29.0
Editoriales y Distribuidoras	3.5	4.3
Utilidad de los segmentos operativos ⁽²⁾	273.7	22.6
Depreciación y amortización	(66.9)	(5.5)
Otros ingresos, neto	4.0	0.3
Operaciones intersegmento ⁽¹⁾	-	0.0
Utilidad de operación	210.8	17.4

- (1) Para propósitos de información, las operaciones intersegmento se incluyen en cada una de nuestras operaciones de segmento.
- (2) Utilidad de los segmentos operativos se define como la utilidad de operación antes de depreciación y amortización y otros ingresos, neto.

Fútbol

El segmento de Fútbol de la Compañía incluye la promoción de espectáculos deportivos y eventos especiales en México, es propietaria del Club de Fútbol América, así como del Estadio Azteca.

Los ingresos del segmento de Fútbol ascendieron a \$613.9 millones y representaron 50.8% de los ingresos consolidados de la Compañía por el periodo inicial de dos meses terminados el 31 de marzo de 2024. Los ingresos del segmento de Fútbol corresponden principalmente a ingresos por publicidad y patrocinios, así como ventas de taquilla y esquilmos.

La utilidad del segmento de Fútbol ascendió a \$120.6 millones por el periodo inicial de dos meses terminado el 31 de marzo de 2024.

Juegos

El segmento de Juegos de la Compañía incluye la operación de 18 establecimientos en México bajo la marca “Play City”, con aproximadamente seis mil máquinas de juegos electrónicos.

Los ingresos del segmento de Juegos ascendieron a \$515.0 millones y representaron 42.5% de los ingresos consolidados de la Compañía por el periodo inicial de dos meses terminado el 31 de marzo de 2024. Los ingresos del segmento de Juegos representan principalmente ingresos en máquinas electrónicas, así como ingresos de alimentos y bebidas.

La utilidad del segmento de Juegos ascendió a \$149.6 millones por el periodo inicial de dos meses terminado el 31 de marzo de 2024.

Editoriales y Distribuidoras

El segmento de Editoriales y Distribuidoras de la Compañía publica en sus diferentes títulos temas relacionados con salud, belleza, moda, viajes y ciencia. La distribución de estos ejemplares se lleva a cabo a través de nuestra empresa, quien lleva a cabo la distribución a los diferentes mercados en México.

Los ingresos del segmento de Editoriales y Distribuidoras ascendieron a \$81.1 millones y representaron 6.7% de los ingresos consolidados de la Compañía por el periodo inicial de dos meses terminado el 31 de marzo de 2024. Los ingresos del segmento de Editoriales y Distribuidoras representan principalmente ingresos de circulación y publicidad, y distribución de títulos propios.

La utilidad del segmento de Editoriales y Distribuidoras ascendió a una utilidad de \$3.5 millones por el periodo inicial de dos meses terminado el 31 de marzo de 2024.

Depreciación y Amortización

El gasto por depreciación y amortización ascendió a \$66.9 millones por el periodo inicial de dos meses terminado el 31 de marzo de 2024.

Otros ingresos, neto

Otros ingresos, neto, ascendieron a \$4.0 millones por el periodo inicial de dos meses terminado el 31 de marzo de 2024, y están compuestos principalmente por una utilidad en disposición de propiedades y equipo.

La siguiente tabla presenta el desglose de otros ingresos, neto, con flujo de efectivo y sin flujo de efectivo, expresado en millones de pesos por el periodo inicial de dos meses terminado el 31 de marzo de 2024:

<i>Otros ingresos, neto</i>	<i>1T'24</i>
Con flujo de efectivo	-
Sin flujo de efectivo	4.0
Total	4.0

Gastos financieros, neto

La siguiente tabla presenta los (gastos) ingresos financieros, neto, en millones de pesos por el periodo inicial de dos meses que terminó el 31 de marzo de 2024:.

	<i>1T'24</i>
Gastos por intereses	(18.2)
Intereses ganados	10.9
Pérdida por fluctuación cambiaria, neta	(15.3)
Gastos financieros, neto	(22.6)

Los gastos financieros, neto, se componen principalmente de:

- (i) gastos por intereses, principalmente en relación con pasivos por arrendamiento;
- (ii) intereses ganados principalmente en efectivo y equivalentes de efectivo en el periodo inicial de dos meses terminado el 31 de marzo de 2024;y
- (iii) pérdida por fluctuación cambiaria, neta, principalmente como resultado de la apreciación del peso frente al dólar en una posición promedio pasiva neta en dólares en el periodo inicial de dos meses terminado el 31 de marzo de 2024.

Impuestos a la utilidad

Los impuestos a la utilidad ascendieron a \$54.6 millones por el periodo inicial de dos meses terminado el 31 de marzo de 2024. La tasa de impuesto efectiva estimada por el periodo inicial de dos meses terminado el 31 de marzo de 2024 fue de 29%.

Utilidad neta atribuible a los accionistas de la Compañía

La utilidad neta atribuible a los accionistas de la Compañía ascendió a \$133.6 millones por el periodo inicial de dos meses terminado el 31 de marzo de 2024.

Inversiones de capital

Durante el periodo inicial de dos meses terminados el 31 de marzo de 2024, invertimos aproximadamente \$63.1 millones en propiedades y equipo como inversiones de capital.

En la siguiente tabla se presenta el desglose por segmento de negocios de inversiones de capital en propiedades y equipo por el periodo inicial de dos meses terminado el 31 de marzo de 2024.

Inversiones de capital	1T '24 (Millones de pesos)
Fútbol	\$ 62.3
Juegos	0.8
Editoriales y distribuidoras	-
Total	\$ 63.1

Acciones en circulación

Al 31 de marzo de 2024, nuestras acciones en circulación ascendieron a 340,621.8 millones de acciones, y nuestros CPOs equivalentes en circulación ascendieron a 145.6 millones de CPOs equivalentes. No todas nuestras acciones están en forma de CPOs. El número de CPOs equivalentes se calcula dividiendo el número de acciones en circulación entre 2,340.

OLLAMANI, S.A.B.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO Y 31 DE ENERO DE 2024
(Millones de pesos)

ACTIVOS	31 de marzo, 2024 (No auditado)	31 de enero, 2024 (No auditado)
Activos circulantes:		
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 931.9	\$ 696.9
Cuentas por cobrar a clientes, neto	627.6	514.3
Otras cuentas por cobrar, neto	64.5	21.4
Impuestos a la utilidad por acreditar	105.9	161.2
Otros impuestos por recuperar	386.1	432.0
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	427.5	361.0
Inventarios	251.0	130.6
Otros activos circulantes	259.7	213.3
Suman los activos circulantes	<u>3,054.2</u>	<u>2,530.7</u>
Activos no circulantes:		
Propiedades y equipo, neto	7,028.3	6,985.4
Activos por derecho de uso, neto	1,022.2	1,023.2
Activos intangibles, neto	638.6	616.7
Impuestos a la utilidad diferidos	904.9	852.2
Otros activos	15.4	15.6
Suman los activos no circulantes	<u>9,609.4</u>	<u>9,493.1</u>
Suman los activos	<u>\$ 12,663.6</u>	<u>\$ 12,023.8</u>

OLLAMANI, S.A.B.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO Y 31 DE ENERO DE 2024
(Millones de pesos)

PASIVOS	31 de marzo, 2024 (No auditado)	31 de enero, 2024 (No auditado)
Pasivos circulantes:		
Porción circulante de pasivos por arrendamiento	109.0	105.2
Cuentas por pagar a proveedores y gastos acumulados	1,177.5	800.5
Ingresos diferidos	20.5	26.5
Impuesto sobre la renta por pagar	50.1	30.9
Otros impuestos por pagar	223.8	187.1
Beneficios a empleados	129.5	182.4
Cuentas por pagar a partes relacionadas	95.7	35.7
Pasivo por apuestas y sorteos	30.0	31.5
Otros pasivos circulantes	142.0	36.8
Suman los pasivos circulantes	1,978.1	1,436.6
Pasivos no circulantes:		
Pasivos por arrendamiento, neto de porción circulante	1,052.8	1,057.5
Beneficios post-empleo	56.5	55.0
Otros pasivos a largo plazo	309.6	340.4
Suman los pasivos no circulantes	1,418.9	1,452.9
Suman los pasivos	3,397.0	2,889.5
CAPITAL CONTABLE		
Capital social emitido	752.1	752.1
Prima en emisión de acciones	8,382.2	8,382.2
	9,134.3	9,134.3
Utilidades retenidas:		
Utilidad neta del periodo inicial	133.6	-
Otra pérdida integral acumulada, neto	(1.3)	-
Suma el capital contable	9,266.6	9,134.3
Suman los pasivos y el capital contable	\$ 12,663.6	\$ 12,023.8

OLLAMANI, S.A.B.
ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
POR EL PERIODO INICIAL DE DOS MESES TERMINADO EL 31 DE MARZO DE 2024
(Millones de pesos)

	Periodo inicial de dos meses terminado el 31 de marzo de: 2024 <u>(No auditado)</u>
Ingresos	\$ 1,210.0
Costo de servicios y ventas	874.9
Gastos de venta	75.6
Gastos de administración	<u>52.7</u>
Utilidad antes de otros ingresos	206.8
Otros ingresos, neto	<u>4.0</u>
Utilidad de operación	<u>210.8</u>
Gastos financieros	(33.5)
Ingresos financieros	<u>10.9</u>
Gastos financieros, neto	<u>(22.6)</u>
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	188.2
Impuestos a la utilidad	<u>(54.6)</u>
Utilidad neta	<u>\$ 133.6</u>
	<u> </u>
Utilidad básica por CPO	<u>\$ 0.96</u>

OLLAMANI, S.A.B.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS CONDENSADOS
POR EL PERIODO INICIAL DE DOS MESES TERMINADO EL 31 DE MARZO DE 2024
(Millones de pesos)

	Periodo inicial de dos meses terminado el 31 de marzo de: 2024 (No auditado)
Utilidad neta	188.2
+ (-) Impuestos a la utilidad	(54.6)
+ Gastos de depreciación y amortización activos fijos	66.8
+ Intereses devengados a cargo	18.3
- intereses devengados a favor	(10.9)
+ (-) Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	(3.4)
	204.4
+ (-) Disminuciones (incrementos) en los inventarios	(120.4)
+ (-) Disminución (incremento) de clientes	(113.3)
+ (-) Disminuciones (incrementos) de impuestos por recuperar	101.2
+ (-) Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(156.0)
+ (-) Incremento (disminución) de proveedores	380.8
+ (-) Disminuciones (incrementos) de impuestos por pagar	57.1
+ (-) Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	79.1
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	432.9
+ Intereses cobrados	10.9
+ Importes cobrados procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0.0
- Compras de propiedades, planta y equipo	(63.1)
- Compras de activos intangibles	(95.3)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(147.5)
- Intereses pagados	(0.7)
- Pagos de pasivos por arrendamientos	(49.7)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(50.4)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	235.0
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	696.9
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	931.9